

2021 /2



MÜHENDİSLİK HİZMETLERİ ÜCRET CETVELİ

YÖRESEL KATSAYILAR



TMMOB

Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası



MÜHENDİSLİK HİZMETLERİ ÜCRET CETVELİ

YÖRESEL KATSAYILAR





## SUNUŞ

Serbest Harita ve Kadastro Mühendislik Müşavirlik Hizmetlerinin Ülkenin çıkarlarına, mesleğin ve tekniğin gereklerine uygun bir şekilde uygulanmasını, koordinasyonunu ve gelişimini sağlamak, harita ve kadastro mühendislik müşavirlik hizmeti üreten gerçek veya tüzel kişiler ve kuruluşların eşit koşullar içinde çalışmalarını sağlamak, haksız rekabeti önlemek, yeterlilik ve kapasite yönlerinden değerlendirilmesine esas olacak kayıtların tutulması ve kriterlerinin saptanmasını sağlamak, uygulamaları izlemek, denetlemek, üretilen hizmetler için uygulanacak ücretleri ve meslekî faaliyet denetimi esaslarını düzenlemek amaçlarıyla hazırlanan “Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası Meslekî Faaliyet Denetimi ve Ücret Yönetmeliği” 03.06.2015 tarihli ve 29375 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Anılan Yönetmeliğin “HKMO’nun yetki ve sorumlulukları” başlıklı 12’nci maddesinin üçüncü fıkrasıyla her yılın Ocak ve Temmuz aylarında ücret tarifelerini belirleme ve yayımlama görevi Oda Yönetim Kurulu’na verilmiştir.

Bu kapsamda, Şube ve Merkeze Bağlı Temsilciliklerimizden alınan görüş ve öneriler Oda Birim Fiyat Komisyonumuzca değerlendirilerek her yılın Ocak ve Temmuz aylarında Odamızca, “Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli” ve “Yöresel Katsayılar” yayımlanmakta olup, 2000 yılı 1. yarısından 2017 yılı 1. yarısına dek aynı görsellikte hazırlanan Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli ve Yöresel Katsayılar, 2017 yılı 2. yarısından itibaren üyelerimizin daha rahat kullanabileceği görsellikte hazırlanan bu kitapçık ile Serbest Harita ve Kadastro Mühendisi (SHKM) ve tüm üyelerimizin kullanımına sunulmuştur.

Saygılarımızla.

**Ali İPEK**

*47. Dönem Yönetim Kurulu adına*

*Genel Başkan*



TMMOB  
**Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası**

## I- İMAR PLANI UYGULAMALARI (ARAZİ ve ARSA DÜZENLEMELERİ) (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

### YAPILACAK PROJENİN CİNSİ

- a- 1 (Bir) parsel bazında yapılan 18. madde uygulamalarında çarpan 1'dir.
- b- Birden fazla parselde yapılan 18. madde uygulamalarında çarpan 1,25'dir.
- c- Oluşmuş imar adalarında ayırma yapılması veya imar adaları içinde oluşmuş parsellerin birleştirilmesi ve yeniden ayrılması durumunda çarpan 0,60'tır.
- d- 15. ve 16. madde uygulamalarında (köy yerleşik alanları dahil) çarpan 0,75'tir.
- e- Geri dönüşüm işlemleri
- ei- Sadece geri dönüşüm işlemi yapılıyorsa: a veya b'den hesaplanan ücret 0.25 ile çarpılır.
- eii- Geri dönüşüm işlemi imar uygulamaları ile birlikte yapılıyorsa: a veya b'den hesaplanan ücretin 0.25 ile çarpılmasıyla elde edilen geri dönüşüm ücreti, a veya b den hesaplanan imar uygulaması ücretiyle toplanır.

\* İmar planı uygulama alanında oluşacak parselin büyüklüğü (2001-5000) m<sup>2</sup> için çarpan 0.75, 5001 m<sup>2</sup> ve yukarısı için ise çarpan 0.50'dir. (Bu indirim geri dönüşüm ücreti hesabında uygulanmayacaktır.)

### Birim

\* 0 - 500.000 m<sup>2</sup> arasındaki alanlar için

$$\frac{(2.500.000 - m^2)}{2.500.000} \times [(m^2 \times 1,15 \text{ TL}) + A]$$

formülü kullanılarak ücret belirlenmesi yapılır.

\* 500.000 m<sup>2</sup>'den sonra;

500.000 - 750.000 m<sup>2</sup> arasında her birim m<sup>2</sup> için 0,89 TL

750.000 - 1.000.000 m<sup>2</sup> arasında her birim m<sup>2</sup> için 0,44 TL

1.000.000 - 1.500.000 m<sup>2</sup> arasında her birim m<sup>2</sup> için 0,24 TL

1.500.000 m<sup>2</sup>'den sonra her birim m<sup>2</sup> için 0,13 TL eklenir.

\* A değişkeni yöresel katsayılar tablosundaki ilgili bölümden alınır.

\* Ancak bu ücret 3.300,00 TL'den aşağı olamaz.

## II- AYIRMA (İFRAZ) VE TERK İŞLEMLERİ (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

### YAPILACAK PROJENİN CİNSİ

**a) İmar Planı Kapsamında Uygulama Görmüş Parsellerde Terk İşlemi (Tek bir parselin terk işlemi için uygulanır)**

### Birim

0-500 m<sup>2</sup> arası

### Ücret

3.415,00 TL

501-1000 m<sup>2</sup> arası

3.840,00 TL

- 1000 m<sup>2</sup>'den sonraki her bin m<sup>2</sup> için 529,00 TL eklenir.

**b) İmar planı dışında yapılan ifrazlarda**

0-2 ha.

4.980,00 TL

- İfraz sonucu oluşan parsel sayısı ikiden fazla ise her parsel için 690,00 TL eklenir.

- 2 ha'dan büyük alanlar için 10 hektara kadar her hektar için 356,00 TL ve 10 hektar - 50 hektar arası her hektar için 253,00 TL, 50-100 hektar arası her hektar için 120,00 TL, 100 hektardan büyük alanlar için ise her hektar için 80,00 TL eklenir.

**c) İmar planı dışında yapılan ifrazlardan önce birleştirme işlemi**

**var ise b) maddesinden hesaplanan değere, birleştirilecek 2 parsel için 994,00 TL, birleştirilecek her fazla parsel için 109,00 TL eklenir.**

## III-BİRLEŞTİRİLECEK PARSELLERİN İMAR HAKLARININ TESPİTİ VE PROJELENDİRİLMESİ İLE İDARİ İŞLEMLERİN YAPILMASI

(Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

### YAPILACAK PROJENİN CİNSİ

### Birim

### Ücret

**a) İmar planı içinde (oluşmuş imar adaları veya parsellerin) birleştirilmesi**

Her fazla parsel için 155,00 TL eklenir. ....2 Parsel ..... 1.180,00 TL

**b) İmar alanı dışında birleştirme**

Her fazla parsel için 109,00 TL eklenir. ....2 Parsel ..... 1.010,00 TL

## IV- İHDAS YOLUYLA PARSEL OLUŞTURMA (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

İhdas yoluyla parsel oluşturma ..... 1 Parsel ..... 3.135,00 TL

Aynı adada her fazla parsel için 184,00 TL eklenir

## V- YAPI APLİKASYON PROJESİ İÇİN ETÜT, PROJE YAPIMI VE UYGULAMASI (Bu poz için TİP 2 Sözleşme kullanılacaktır.)

### a) Mimari proje öncesi (kot ve hat krokisine esas olacak) parselde yapılacak her türlü düşey ve yatay ölçümler (etüt)

- 0 - 500 m <sup>2</sup> (P. Alan).....	900,00 TL
- 501 - 1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	115,00 TL eklenir.
- 1001 - 2000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	67,00 TL eklenir.
- 2001 - 5000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	43,00 TL eklenir.
- 5001 - 10000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	15,00 TL eklenir.
- 1 ha'dan büyük alanlar için her 1000 m <sup>2</sup> için .....	15,00 TL eklenir.

### b) Yapı aplikasyon projesi (3 boyutlu vaziyet planı ve bağımsız bölüm planı) yapımı ve yapı yerine aplikasyonu (Aynı parselde birden fazla bina varsa binaların taban alanlarının ortalaması, hesapta kullanılacak bir bina için taban alanı kabul edilecektir.)

- Bir bina için Taban Alanı 0-100 m <sup>2</sup> ise .....	1.530,00 TL
- Bir bina için Taban Alanı 101-150 m <sup>2</sup> ise .....	1.780,00 TL
- Bir bina için Taban Alanı 151-250 m <sup>2</sup> ise .....	2.210,00 TL
- 250 m <sup>2</sup> - 1000 m <sup>2</sup> arasında her 100 m <sup>2</sup> için .....	240,00 TL eklenir.
- 1000 m <sup>2</sup> - 2000 m <sup>2</sup> arasında her 100 m <sup>2</sup> için .....	150,00 TL eklenir.
- 2000 m <sup>2</sup> - 5000 m <sup>2</sup> arasında her 100 m <sup>2</sup> için .....	69,00 TL eklenir.
- 5000 m <sup>2</sup> 'den sonraki her 100 m <sup>2</sup> için .....	17,00 TL eklenir.

### Aynı parselde birden fazla bina varsa

- 2 - 10 binada her bina için .....	495,00 TL eklenir.
- 11 - 20 binada her bina için .....	325,00 TL eklenir.
- 21 - 30 binada her bina için .....	250,00 TL eklenir.
- 30 bina sonrası her bina için .....	205,00 TL eklenir.

\* İmar planı içinde yer alan alanlarda taban alanı katsayısı (TAKS) %5'i aşmayan ve toplam inşaat alanı 250 m<sup>2</sup>'yi geçmeyen parsellerde 0,50 çarpan katsayısı uygulanır.

\*\* İmar planı dışında yer alan alanlarda inşaat alanı katsayısı %5'ten fazla olmayan ve yapı inşaat alanları toplamı 250m<sup>2</sup>'yi geçmeyen parsellerde 0,50 çarpan katsayısı uygulanır.

## VI- FENNİ MESULİYET (Bu poz için TİP 3 Sözleşme kullanılacaktır.)

### Bir yapı için inşaat taban alanı (Aynı parselde birden fazla bina var ise hesapta kullanılacak inşaat taban alanı, binaların taban alanlarının toplamıdır.)

- 0 - 100 m <sup>2</sup> .....	795,00 TL
- 101 - 200 m <sup>2</sup> .....	955,00 TL
- 201 - 300 m <sup>2</sup> .....	1.105,00 TL
- 301 - 750 m <sup>2</sup> (her 100 m <sup>2</sup> için).....	130,00 TL eklenir.
- 751 - 1500 m <sup>2</sup> (her 100 m <sup>2</sup> için).....	85,00 TL eklenir.
- 1501 - 3000 m <sup>2</sup> (her 100 m <sup>2</sup> için).....	45,00 TL eklenir.
- 3001 - 5000 m <sup>2</sup> (her 100 m <sup>2</sup> için).....	25,00 TL eklenir.
- 5000 m <sup>2</sup> 'den büyük alanlar için ise her 100 m <sup>2</sup> için.....	15,00 TL eklenir.
-Bodrum katlar dahil her kat için 95,00 TL eklenir. (Aynı parselde birden fazla bina var ise binaların katlarının toplamı hesapta kullanılacaktır.)	

**NOT 1:** Fenni Mesuliyet Görev içinde kanal kotu istenirse fiyata 460,00 TL eklenir.

## VII- BENZİNLİK, KOOPERATİF, FABRİKA, TOPLU KONUT VB. SAHALARDA 1/1000 ÖLÇEKLİ SAYISAL HARİTA YAPIMI

(Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

	Birim	Ücret
Benzinlik, kooperatif, fabrika, toplu konut vb. sahalarda 1/1000 ölçekli sayısal harita yapımı .....	0-1 ha.....	10.810,00 TL
Fazla her ha. için 1.105,00 TL eklenir.		

# Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2021/2



## VIII- MADEN VE TAŞOCAĞI GİBİ İŞLETME SAHALARININ ÜRETİM HARİTALARI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ	Birim	Ücret
<b>a) Ruhsata Esas Halihazır Harita Yapımı</b> ..... Fazla her hektar için 1.025,00 TL eklenir.	0-1 ha. ....	10.005,00 TL
<b>b) İşletme İmalat Haritaları</b> ..... Fazla her hektar için 1.025,00 TL eklenir.	0-1 ha. ....	5.695,00 TL

## IX- PLANKOTE VE KÜBAJ HESABI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ	Birim	Ücret
<b>a) Yaklaşık 10 x 10 m aralıklı Plankote yapımı</b> ..... 500 - 10.000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 500 m <sup>2</sup> için 200,00 TL eklenir. 10.000 m <sup>2</sup> 'den büyük alanlarda her ha. için 1.090,00 TL eklenir.	0-500 m <sup>2</sup> .....	2.300,00 TL
<b>b) Yaklaşık 5 x 5 m aralıklı Plankote yapımı</b> ..... 500 - 10.000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 500 m <sup>2</sup> için 400,00 TL eklenir. 10.000 m <sup>2</sup> 'den büyük alanlarda her ha. için 2.015,00 TL eklenir.	0-500 m <sup>2</sup> .....	3.625,00 TL
<b>c) Kübaj hesabı için a ve b maddelerinden hesaplanacak toplam yapım fiyatlarına %25 eklenir.</b>		

## X- ŞERİTVARİ HARİTALAR (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ	Birim	Ücret
<b>a) Kamulaştırma Haritaları</b>		
Güzergeş Şekli ..... Her fazla km için 6.300,00 TL eklenir.	0-1 km .....	16.500,00 TL
Parsel bazında ..... Her fazla bir ha. için 900,00 TL eklenir. Her fazla parsel için 600,00 TL eklenir.	0-1 ha. ....	5.400,00 TL
<b>b) İrtifak Hakkı</b>		
Güzergeş Şekli ..... Her fazla km. için 4.250,00 TL eklenir.	0-1 km .....	13.900,00 TL
Parsel bazında ..... Her fazla bir ha. için 880,00 TL eklenir. Her fazla parsel için 470,00 TL eklenir.	0-1 ha. ....	5.200,00 TL
<b>c) Güzergeş Haritaları (Karayolu, İçmesuyu, kanal vb.)</b>		
Her fazla km için 3.750,00 TL eklenir. ....	0-1 km .....	11.300,00 TL

## XI- SINIRLANDIRMA HARİTALARI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

0-2 ha. ....	1.345,00TL + 0,16 TL x m <sup>2</sup>
10 ha.'a kadar her fazla hektar için .....	600,00 TL eklenir
10 ha.'dan sonra her hektar için .....	335,00 TL eklenir

## XII- KONUM BELİRLEME (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

YAPILACAK PROJENİN CİNSİ	Birim	Ücret
<b>a) Rölöve Ölçüsü, Nokta Aplikasyonu, Detay Alımı</b>		
1-10 nokta .....	925,00 TL	
11-50 nokta arası her bir nokta için .....	32,00 TL eklenir.	
51-100 nokta arası her bir nokta için .....	18,00 TL eklenir.	
101 nokta sonrası her bir nokta için .....	10,00 TL eklenir.	
<b>b) İşletmelerin tabela tespiti</b>		
1 Parsel .....	3.340,00 TL	

# Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2021/2



## XIII- VAZİYET PLANI, BAĞIMSIZ BÖLÜM PLANI (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

### Vaziyet Planı + Bağımsız Bölüm Planı

Parsel Alanı	Ücret
- 0 - 500 m <sup>2</sup> .....	920,00 TL
- 501 -1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	60,00 TL eklenir.
- 1001 - 2500 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	40,00 TL eklenir.
- 2501 - 10.000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	16,00 TL eklenir.
- 10.000 m <sup>2</sup> 'den sonraki her 1000 m <sup>2</sup> için .....	8,00 TL eklenir.
- Aynı parsel içerisinde her fazla bina için .....	300,00 TL eklenir.
(Her binanın her katı ve her bağımsız bölümleri için aşağıdaki bedeller ilave edilir.)	
- Binanın her katı için.....	46,00 TL eklenir.
- Binadaki her bağımsız bölüm için .....	27,00 TL eklenir.
* İmar planı içinde yer alan alanlarda taban alanı katsayısı (TAKS) %5'i aşmayan ve toplam inşaat alanı 250 m <sup>2</sup> 'yi geçmeyen parsellerde 0,50 çarpan katsayısı uygulanır.	
** İmar planı dışında yer alan alanlarda inşaat alanı katsayısı %5'ten fazla olmayan ve yapı inşaat alanları toplamı 250m <sup>2</sup> 'yi geçmeyen parsellerde 0,50 çarpan katsayısı uygulanır.	

## XIV- RÖPERLİ KROKİ (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

Parsel Alanı	Ücret
- 0 - 500 m <sup>2</sup> .....	832,00 TL
- 501 -1000 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	47,00 TL eklenir.
- 1001 - 2500 m <sup>2</sup> 'ye kadar her 100 m <sup>2</sup> için .....	31,00 TL eklenir.
- 2500 m <sup>2</sup> 'den sonraki her 1000 m <sup>2</sup> için .....	11,00 TL eklenir.
-Aynı parsel içerisinde her fazla bina için .....	225,00 TL eklenir.
* İmar planı içinde yer alan alanlarda taban alanı katsayısı (TAKS) %5'i aşmayan ve toplam inşaat alanı 250 m <sup>2</sup> 'yi geçmeyen parsellerde 0,50 çarpan katsayısı uygulanır.	
** İmar planı dışında yer alan alanlarda inşaat alanı katsayısı %5'ten fazla olmayan ve yapı inşaat alanları toplamı 250m <sup>2</sup> 'yi geçmeyen parsellerde 0,50 çarpan katsayısı uygulanır.	

## XV- YOL PROFİLİ BELİRLENMESİ (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

Mesafe	Ücret
0 m – 200 m arası.....	1.140,00 TL
200 m – 1000 m arası .....	1.725,00 TL
1000 m ve üzeri her 100 m için.....	115,00 TL eklenir.

## XVI- İMAR KANUNU'NUN GEÇİCİ 16. MADDESİNE ESAS MÜHENDİSLİK HİZMETLERİ (Bu poz için TİP 4 Sözleşme kullanılacaktır.)

	Ücret	
<b>a) Yapı kayıt belgesine esas olacak ölçüm ve danışmanlık hizmetleri</b> (Ölçümü yapılacak binanın detaylarına, ölçüm koşullarına ve danışmanlık hizmetinin içeriğine göre ücret artışı yapılabilir.).....	650,00 TL	
	.....	
	<b>Birim</b>	<b>Ücret</b>
<b>b) Zemin tespit tutanağı hazırlanması</b>		
Bina taban alanı .....	0-100 m <sup>2</sup> .....	606,00 TL
100 m <sup>2</sup> 'den sonraki her 1 m <sup>2</sup> için.....		1,21 TL eklenir.
* Bu mühendislik hizmet kalemlerinde yöresel katsayılar uygulanmayacaktır.		
**Birden fazla bina olması halinde her bir bina için hesaplama ayrı ayrı yapılarak toplanmalıdır.		

## XVII- DANIŞMANLIK ÜCRETİ (Bu poz için TİP 1 Sözleşme kullanılacaktır.)

	Süre	Ücret
Büroda Sözlü Danışma	İlk bir saate kadar .....	575,00 TL
	Takip eden her saat için .....	287,00 TL eklenir.

# Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2021/2



## 01 ADANA

Aladağ İlçesi	: 1.0
Ceyhan İlçesi	: 1.0
Çukurova Merkez İlçe	: 1.0
Diğer İlçelere Bağlı Belde ve Köyler	: 0.7
Feke İlçesi	: 1.0
İmamoğlu İlçesi	: 1.0
Karaisalı Merkez İlçesi	: 1.0
Karataş İlçesi	: 1.0
Kozan İlçesi	: 1.0
Merkez İlçelere Bağlı Belde ve Köyler	: 1.0
Pozantı İlçesi	: 1.0
Saimbeyli İlçesi	: 1.0
Sarıçam İlçesi	: 1.0
Seyhan Merkez İlçesi	: 1.0
Tufanbeyli İlçesi	: 1.0
Yumurtalık İlçesi	: 1.0
Yumurtalık Serbest Bölge	: 1.5
Yüreğir Merkez İlçe	: 1.0

## 02 ADIYAMAN

Merkez	: 0.8
Diğerleri	: 0.7

## 03 AFYON

Bolvadin ilçe merkezi	: 0.9
Çay ilçe merkezi	: 0.9
Dinar ilçe merkezi	: 0.9
Emirdağ ilçe merkezi	: 0.9
Sandıklı ilçe merkezi	: 0.9
Sinanpaşa ilçe merkezi	: 0.9
Sultandağ ilçe merkezi	: 0.9
Merkez	: 1.1
Belde ve köyler	: 0.7
Diğer ilçeler	: 0.8

## 04 AĞRI

Merkez ve Diğerleri	: 0.6
---------------------	-------

## 05 AMASYA

Gümüşhacıköy	: 0.6
Merzifon	: 0.8
Suluova	: 0.7
Taşova	: 0.7
Merkez	: 0.8
Diğer ilçeler	: 0.6
Köy ve Beldeler	: 0.5

## 06 ANKARA

Akyurt	: 0.8
Altındağ	: 1.0
Ayaş	: 0.6
Bala	: 0.6
Beypazarı	: 0.8
Çamlıdere	: 0.6
Çankaya	: 1.5
Çubuk	: 0.8
Elmadağ	: 0.6
Etimesgut	: 1.2
Evren	: 0.6
Gölbaşı	: 1.0
Güdül	: 0.5
Haymana	: 0.8
Kalecik	: 0.6
Kahramankazan	: 0.8
Keçiören	: 1.0
Kızılcahamam	: 0.7
Mamak	: 0.8
Nallıhan	: 0.6
Polatlı	: 0.9
Pursaklar	: 0.9
Sincan	: 1.0
Şereflikoçhisar	: 0.7
Temelli	: 0.9
Yenimahalle	: 1.2

## 07 ANTALYA

Alanya İlçesi	: 1.2
Akseki İlçesi	: 0.6
Aksu İlçesi	: 1.0
Demre İlçesi	: 1.0
Döşemealtı İlçesi	: 1.0
Elmalı İlçesi	: 0.8

Finike İlçesi	: 1.0
Gazipaşa	: 0.8
Gündoğmuş İlçesi	: 0.6
İbradı İlçesi	: 0.6
Kaş İlçesi	: 1.0
Kemer İlçesi	: 1.0
Kepez İlçesi	: 1.0
Konyaaltı İlçesi	: 1.0
Korkuteli İlçesi	: 1.0
Kumluca İlçesi	: 1.0
Manavgat İlçesi	: 1.0
Muratpaşa İlçesi	: 1.0
Serik İlçesi	: 1.0

## 08 ARTVİN

Ardanuç	: 0.6
Arhavi	: 0.7
Borçka	: 0.6
Hopa	: 0.7
Kemalpaşa	: 0.6
Merkez	: 0.8
Murgul	: 0.6
Şavşat	: 0.6
Yusufeli	: 0.6

## 09 AYDIN

Bozdoğan	: 0.7
Buharkent	: 0.7
Çine	: 0.6
Didim	: 1.0
Efeler	: 1.0
Germencik	: 0.7
İncirliova	: 0.7
Karacasu	: 0.6
Karpuzlu	: 0.6
Kırsal Mahalle	: 0.5
Koçarlı	: 0.6
Köşk	: 0.7
Kuşadası	: 1.2
Kuyucak	: 0.6
Nazilli	: 1.0
Söke	: 1.0
Sultanhisar	: 0.7
Yenipazar	: 0.7
Diğerleri	: 0.7

## 10 BALIKESİR

Altıeylül	: 1.0
Ayvalık	: 1.0
Bandırma	: 1.1
Bigadiç	: 0.9
Burhaniye	: 1.0
Edremit	: 1.0
Erdek	: 1.1
Gömeç	: 0.8
Gönen	: 0.9
Havran	: 0.7
İvrindi	: 0.7
Karesi	: 1.0
Manyas	: 1.0
Marmara	: 1.1
Sındırgı	: 0.7
Susurluk	: 0.9
Diğerleri	: 0.7

## 11 BİLECİK

Merkez ve Diğerleri	: 1.0
---------------------	-------

## 12 BİNGÖL

Merkez	: 0.95
Adaklı	: 0.9
Genç	: 0.9
Karlıova	: 0.9
Kığı	: 0.9
Solhan	: 0.9
Yayladere	: 0.9
Yedisu	: 0.9

## 13 BİTLİS

Tatvan	: 0.6
Merkez	: 0.6
Diğerleri	: 0.5

## 14 BOLU

Dörtdivan	: 1.0
-----------	-------

Gerede	: 1.0
Göynük	: 1.0
Kıbrısçık	: 1.0
Mengen	: 1.0
Merkez	: 1.0
Mudurnu	: 1.0
Seben	: 1.0
Yeniçağa	: 1.0
Diğerleri	: 0.7

## 15 BURDUR

Bucak	: 0.8
Göhlisar	: 0.6
Merkez	: 0.8
Diğer ilçe ve belediyeler	: 0.6
Burdur ili tüm köyler	: 0.5

## 16 BURSA

Büyükorhan	: 0.8
Gemlik	: 1.1
Gürsu	: 1.1
Harmançık	: 0.8
İnegöl	: 1.0
İznik	: 1.0
Karacabey	: 1.0
Keles	: 0.8
Kestel	: 1.1
Mudanya	: 1.1
M. Kemalpaşa	: 1.0
Nilüfer	: 1.2
Orhaneli	: 0.8
Orhangazi	: 1.1
Osmangazi	: 1.2
Yenişehir	: 0.9
Yıldırım	: 1.2
Diğer Belde ve köyler	: 0.8

## 17 ÇANAKKALE

Ayvacık	: 0.8
Bayramiç	: 0.8
Biga	: 0.8
Bozcaada	: 0.8
Çan	: 0.8
Eceabat	: 0.8
Ezine	: 0.8
Gelibolu	: 0.8
Gökçeada	: 0.8
Lapseki	: 0.8
Merkez	: 0.8
Yenice	: 0.8

## 18 ÇANKIRI

Çerkeş	: 0.7
İlgaz	: 0.7
Kurşunlu	: 0.7
Merkez	: 1.2
Orta	: 0.7
Diğerleri	: 0.5
Merkez Köyler	: 1.0
Diğer İlçeler	: 0.9
Diğer İlçelere Bağlı Köyler	: 0.7

## 19 ÇORUM

Alaca	: 1.0
Bayat	: 0.7
Boğazkale	: 0.7
Merkez	: 1.0
Dodurga	: 0.8
İskilip	: 0.8
Kargı	: 0.8
Laçın	: 0.7
Mecitözü	: 0.8
Oğuzlar	: 0.7
Ortaköy	: 0.7
Osmancık	: 1.0
Sungurlu	: 1.0
Uğurludağ	: 0.7

## 20 DENİZLİ

Acıpayam	: 0.8
Babadağ	: 0.6
Baklan	: 0.6
Başkarıncı	: 1.0



# Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2021/2



Bekilli .....	: 0.7	Çukurhisar .....	: 1.0	Bozyazı .....	: 0.9
Beyağaç .....	: 0.6	Günyüzü .....	: 1.0	Çamlıyayla İlçesi ve köyleri .....	: 0.8
Bozkurt .....	: 0.7	İnönü .....	: 1.0	Çarıklar .....	: 0.7
Buldan .....	: 0.8	Mahmudiye .....	: 1.0	Erdemli .....	: 0.8
Çal .....	: 0.7	Mihalgazi .....	: 1.0	Gülнар .....	: 0.5
Çameli .....	: 0.6	Muttalıp Beldesi .....	: 1.0	Mersin Merkez İlçeye Bağlı Diğer	
Çardak .....	: 0.6	Odunpazarı .....	: 1.0	Belediye ve köyler için .....	: 0.9
Çardak Organize San. Böl. ....	: 0.8	Sarıcakaya .....	: 1.0	Merkez .....	: 1.0
Çivril .....	: 0.7	Seyitgazi .....	: 1.0	Mut .....	: 0.7
Güney .....	: 0.6	Sivrihisar .....	: 1.0	Mezitli .....	: 1.0
Honaz .....	: 0.8	Tepebaşı .....	: 1.0	Ören .....	: 0.9
Honaz Organize San. Böl. ....	: 1.0	Diğerleri .....	: 1.0	Silifke .....	: 0.8
Kale .....	: 0.6	<b>27 GAZİANTEP</b>		Tarsus .....	: 0.9
Merkezefendi .....	: 1.0	Araban .....	: 0.9	Tekeli .....	: 0.9
Pamukkale .....	: 1.0	İslahiye .....	: 0.9	Toroslar .....	: 1.0
Sarayköy .....	: 1.0	Karkamış .....	: 0.8	Yenişehir .....	: 1.0
Serinhisar .....	: 0.8	Nizip .....	: 1.0	Diğerleri .....	: 0.6
Tavas .....	: 0.8	Nizip Beldeleri .....	: 0.8	<b>34 İSTANBUL</b>	
Diğerleri .....	: 0.6	Nizip köyleri .....	: 0.7	Adalar .....	: 1.7
<b>21 DİYARBAKIR</b>		Nurdağı .....	: 0.9	Arnavutköy .....	: 1.5
Bağlar .....	: 1.0	Oğuzeli .....	: 1.2	Ataşehir .....	: 1.6
Bismil .....	: 0.7	Şahinbey .....	: 1.2	Avclar .....	: 1.4
Çermik .....	: 0.7	Şahinbey Beldeleri .....	: 0.9	Bağcılar .....	: 1.4
Çınar .....	: 0.7	Şehitkamil .....	: 1.2	Bahçelievler .....	: 1.4
Çüngüş .....	: 0.7	Şehitkamil Beldeleri .....	: 0.9	Bakırköy .....	: 1.4
Dicle .....	: 0.7	Yavuzeli .....	: 0.9	Başakşehir .....	: 1.4
Eğil .....	: 0.7	Diğerleri .....	: 0.9	Bayrampaşa .....	: 1.4
Ergani .....	: 0.7	<b>28 GİRESUN</b>		Beşiktaş .....	: 1.7
Hani .....	: 0.7	Alucra .....	: 0.5	Beykoz .....	: 1.7
Hazro .....	: 0.7	Bulancak .....	: 0.8	Beylikdüzü .....	: 1.5
Kayapınar .....	: 1.0	Çamoluk .....	: 0.5	Beyoğlu .....	: 1.5
Kocaköy .....	: 0.7	Çanakçı .....	: 0.5	Büyükçekmece .....	: 1.5
Kulp .....	: 0.7	Dereli .....	: 0.5	Çatalca .....	: 1.5
Lice .....	: 0.7	Doğankent .....	: 0.5	Çekmeköy .....	: 1.4
Silvan .....	: 0.7	Espiye .....	: 0.6	Esenler .....	: 1.4
Sur .....	: 1.0	Eynesil .....	: 0.5	Esenyurt .....	: 1.6
Yenişehir .....	: 1.0	Görelе .....	: 0.6	Eyüp .....	: 1.4
<b>22 EDİRNE</b>		Güce .....	: 0.5	Fatih .....	: 1.5
Belde Belediyeleri .....	: 1.0	Keşap .....	: 0.6	Gaziosmanpaşa .....	: 1.4
Edirne Merkez .....	: 1.2	Piraziz .....	: 0.5	Güngören .....	: 1.4
Enez Köyler .....	: 1.0	Şebinkarahisar .....	: 0.5	Kadıköy .....	: 1.9
Enez Merkez .....	: 1.2	Tirebolu .....	: 0.6	Kağıthane .....	: 1.4
Enez Sahil .....	: 1.2	Yağlıdere .....	: 0.5	Kartal .....	: 1.5
Havsa Merkez .....	: 1.0	Merkez .....	: 0.8	Küçükçekmece .....	: 1.4
İpsala Köyler .....	: 0.8	Merkez ve İlçelere Bağlı Köyler .....	: 0.5	Maltepe .....	: 1.6
İpsala Merkez .....	: 1.0	<b>29 GÜMÜŞHANE</b>		Pendik .....	: 1.4
Keşan Köyler .....	: 1.0	Merkez .....	: 0.8	Sancaktepe .....	: 1.4
Keşan Merkez .....	: 1.2	Kelkit .....	: 0.6	Sarıyer .....	: 1.5
Keşan Sahil .....	: 1.2	Şiran .....	: 0.6	Silivri .....	: 1.3
Lalapaşa Merkez .....	: 1.0	Torul .....	: 0.6	Sultanbeyli .....	: 1.4
Meriç Merkez .....	: 1.0	Köse .....	: 0.6	Sultangazi .....	: 1.4
Sahil Köyler .....	: 1.2	Kürtün .....	: 0.6	Şile .....	: 1.4
Süloğlu Merkez .....	: 1.0	Merkez ve İlçelere Ait Köyler .....	: 0.5	Şişli .....	: 1.7
Uzunköprü Merkez .....	: 1.2	<b>30 HAKKARİ</b>		Tuzla .....	: 1.5
Köyler .....	: 1.0	Merkez ve Diğerleri .....	: 0.5	Ümraniye .....	: 1.5
<b>23 ELAZIĞ</b>		<b>31 HATAY</b>		Üsküdar .....	: 1.8
Merkez .....	: 0.7	Antakya .....	: 0.7	Zeytinburnu .....	: 1.4
Ağın .....	: 0.5	Belen .....	: 0.5	<b>35 İZMİR</b>	
Alacakaya .....	: 0.5	Defne .....	: 0.7	Aliağa .....	: 1.1
Arıcak .....	: 0.5	Denizciler .....	: 0.6	Balçova .....	: 1.2
Baskil .....	: 0.5	Dörtıyol .....	: 0.6	Bayındır .....	: 1.0
Karakoçan .....	: 0.5	Erzin .....	: 0.6	Bayraklı .....	: 1.2
Keban .....	: 0.5	İskenderun .....	: 0.5	Bergama .....	: 1.0
Kovancılar .....	: 0.5	İskenderun Beldeleri .....	: 0.5	Beydağ .....	: 0.7
Maden .....	: 0.5	Kırıkhan .....	: 0.5	Bornova .....	: 1.2
Palu .....	: 0.5	Kıyı bandı .....	: 0.6	Buca .....	: 1.2
Sivrice .....	: 0.5	Sarıseki .....	: 0.6	Çeşme .....	: 1.2
<b>24 ERZİNCAN</b>		Diğerleri .....	: 0.5	Çiğli .....	: 1.2
Merkez .....	: 0.8	<b>32 İSPARTA</b>		Dikili .....	: 1.1
Diğerler ilçeler .....	: 0.7	Bağlı belediyeler .....	: 0.5	Foça .....	: 1.1
<b>25 ERZURUM</b>		İl ve ilçeye bağlı tüm köyler .....	: 0.5	Gazimir .....	: 1.2
Aziziye .....	: 1.0	Merkez .....	: 0.8	Güzelbahçe .....	: 1.2
Yakutiye .....	: 1.0	Tüm ilçeler .....	: 0.7	Karabağlar .....	: 1.2
Palandöken .....	: 1.0	<b>33 MERSİN (İÇEL)</b>		Karaburun .....	: 1.0
Diğerleri .....	: 0.9	Anamur .....	: 0.9	Karşıyaka .....	: 1.2
<b>26 ESKİŞEHİR</b>		Aydıncık .....	: 0.6	Kemalpaşa .....	: 1.1
Alpu .....	: 1.0	Akdeniz .....	: 1.0	Kınık .....	: 0.8
Çifteler .....	: 1.0			Kırsal Mahalle .....	: 0.7

# Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2021/2



Kiraz .....	: 0.7	Ereğli .....	: 0.8	Diğerleri .....	: 0.8
Konak .....	: 1.2	Karatay .....	: 1.0	Yatağan (Merkez) .....	: 1.2
Menderes .....	: 1.1	Meram .....	: 1.0	Bozarmut (Merkez) .....	: 1.0
Menemen .....	: 1.1	Selçuklu .....	: 1.0	Bozöyük (Merkez) .....	: 1.0
Narlıdere .....	: 1.2	Seydişehir .....	: 0.8	Turgut (Merkez) .....	: 1.0
Ödemiş .....	: 1.0	Meram, Selçuklu, Karatay Merkez		Yeşilbağcılar (Merkez) .....	: 1.0
Seferihisar .....	: 1.1	İlçelerine Bağlı Köy ve Beldeler .....	: 0.6	Diğerleri .....	: 0.8
Selçuk .....	: 1.0	Diğerleri .....	: 0.6	Kavaklıdere (Merkez) .....	: 1.0
Tire .....	: 1.0	<b>43 KÜTAHYA</b>		Çayboyu (Merkez) .....	: 1.0
Torbalı .....	: 1.0	Beldeler .....	: 0.6	Datça (Merkez) .....	: 1.2
Urla .....	: 1.1	Çavdarhisar .....	: 0.8	Diğerleri .....	: 1.0
<b>36 KARS</b>		Domaniç .....	: 0.8	Fethiye .....	: 1.0
Merkez ve Diğerleri .....	: 0.5	Emet .....	: 0.8	Seydikemer .....	: 1.0
<b>37 KASTAMONU</b>		Gediz .....	: 0.8	Milas (Merkez) .....	: 1.4
Merkez ve Diğerleri .....	: 1.0	Hisarcık .....	: 0.8	Bafa .....	: 1.2
<b>38 KAYSERİ</b>		Merkez .....	: 1.0	Beçin .....	: 1.4
Akkışla .....	: 1.0	Pazarlar .....	: 0.7	Güllük .....	: 1.4
Bünyan .....	: 1.2	Simav .....	: 0.8	Ören .....	: 1.4
Develi .....	: 1.2	Şaphane .....	: 0.7	Selimiye .....	: 1.2
Erciyes .....	: 1.2	Tavşanlı .....	: 0.8	Diğerleri .....	: 1.1
Erkilet .....	: 1.6	Diğerleri .....	: 0.5	Bodrum (Merkez) .....	: 1.7
Felahiye .....	: 1.0	<b>44 MALATYA</b>		Mumcular .....	: 1.2
Gesi .....	: 1.5	Battalgazi .....	: 0.7	Belde Belediyeleri .....	: 1.6
Hacılar .....	: 1.5	Yeşilyurt .....	: 0.7	Diğerleri .....	: 1.2
Hisarcık .....	: 1.5	Diğerleri .....	: 0.6	Dalaman (Merkez) .....	: 1.0
İncesu .....	: 1.2	<b>45 MANİSA</b>		Ortaç .....	: 1.0
Kıranardı .....	: 1.3	Ahmetli .....	: 0.6	Not: Plansız alanlarda çarpan 0,8'dir.	
Kocasinan .....	: 1.7	Akhisar Merk .....	: 0.8	<b>49 MUŞ</b>	
Melikgazi .....	: 1.7	Akhisar köy ve beldeler .....	: 0.5	Merkez ve Diğerleri .....	: 0.7
Mimarsinan .....	: 1.7	Alaşehir .....	: 0.8	<b>50 NEVŞEHİR</b>	
Özvatan .....	: 1.0	Kırkağaç Merk .....	: 0.7	Acıgöl .....	: 0.8
Pınarbaşı .....	: 1.0	Kırkağaç köy ve beldeler .....	: 0.5	Avanos .....	: 1.0
Sarıoğlan .....	: 1.0	Kula .....	: 0.6	Derinkuyu .....	: 0.8
Sarız .....	: 1.0	Salihli .....	: 0.8	Göreme .....	: 1.0
Talas .....	: 1.7	Saruhanlı .....	: 0.7	Göynük .....	: 0.7
Tomarza .....	: 1.0	Soma Merk .....	: 0.8	Gülşehir .....	: 0.8
Yahyalı .....	: 1.2	Soma köy ve beldeler .....	: 0.5	Hacıbektaş .....	: 0.7
Yeşilhisar .....	: 1.2	Şehzadeler .....	: 1.0	Kalaba .....	: 0.8
Zincidere .....	: 1.2	Turgutlu .....	: 0.8	Kaymaklı .....	: 0.8
Diğer ilçeler .....	: 1.2	Yunusmre .....	: 1.0	Kozaklı .....	: 0.7
Diğerleri .....	: 1.0	Diğerleri .....	: 0.6	Özkonak .....	: 0.8
<b>39 KIRKLARELİ</b>		Belde ve köyler .....	: 0.5	Uçhisar .....	: 1.0
Babaeski Merkez .....	: 1.0	<b>46 KAHRAMANMARAŞ</b>		Ürgüp .....	: 1.0
Kırklareli Merkez .....	: 1.2	Dulkadiroğlu .....	: 1.0	Merkez .....	: 1.0
Lüleburgaz Merkez .....	: 1.0	Onikişubat .....	: 1.0	Diğerleri .....	: 0.6
Merkeze Bağlı Beldeler .....	: 0.9	Diğerleri .....	: 0.9	<b>51 NİĞDE</b>	
Diğerleri .....	: 0.9	<b>47 MARDİN</b>		Bor .....	: 1.0
<b>40 KIRŞEHİR</b>		Artuklu .....	: 0.9	Merkez .....	: 1.1
Akçakent Merkez .....	: 0.7	Dargeçit .....	: 0.7	Diğerleri .....	: 0.8
Akçakent Köyler .....	: 0.6	Derik .....	: 0.7	<b>52 ORDU</b>	
Akpınar Merkez .....	: 0.7	Kızıltepe .....	: 0.9	Altınordu .....	: 0.8
Akpınar Köyler .....	: 0.6	Mazıdağı .....	: 0.7	Fatsa .....	: 0.6
Boztepe Merkez .....	: 0.7	Midyat .....	: 0.9	Gülyalı .....	: 0.8
Boztepe Köyler .....	: 0.6	Nusaybin .....	: 0.7	Perşembe .....	: 0.7
Çiçekdağ Merkez .....	: 0.7	Ömerli .....	: 0.7	Ünye .....	: 0.9
Çiçekdağ Köyler .....	: 0.6	Savur .....	: 0.7	Diğerleri .....	: 0.5
Kaman Merkez .....	: 0.9	Yeşilli .....	: 0.7	<b>53 RİZE</b>	
Kaman Köyler .....	: 0.7	<b>48 MUĞLA</b>		Merkez .....	: 0.9
Köseli .....	: 0.7	Bayır (Merkez) .....	: 1.1	Ardeşen .....	: 0.7
Kurancılı .....	: 0.8	Kafaca (Merkez) .....	: 1.1	Çamlıhemşin .....	: 0.7
Merkez .....	: 1.0	Yerkesik (Merkez) .....	: 1.1	Çayeli .....	: 0.7
Merkeze Bağlı Köyler .....	: 0.7	Yeşilyurt (Merkez) .....	: 1.1	Fındıklı .....	: 0.7
Mucur Merkez .....	: 0.8	Merkez .....	: 1.4	İkizdere .....	: 0.7
Mucur Köyler .....	: 0.7	Diğerleri .....	: 0.9	Kalkandere .....	: 0.7
Özbağ .....	: 0.8	Marmaris (Merkez) .....	: 1.4	Pazar .....	: 0.7
<b>41 KOCAELİ</b>		Armutalan (Merkez) .....	: 1.4	Güneysu .....	: 0.7
Başiskele .....	: 1.1	Beldibi (Merkez) .....	: 1.4	Derepaazarı .....	: 0.7
Derince .....	: 1.1	İçmeler (Merkez) .....	: 1.4	Hemşin .....	: 0.7
İzmit .....	: 1.1	Turunç (Merkez) .....	: 1.4	İyidere .....	: 0.7
Kartepe .....	: 1.1	Diğerleri .....	: 1.2	<b>54 SAKARYA</b>	
Körfez .....	: 1.1	Köyceğiz (Merkez) .....	: 1.2	Adapazarı .....	: 1.1
Diğerleri .....	: 1.1	Beyobası (Merkez) .....	: 1.0	Arifiye .....	: 1.1
<b>42 KONYA</b>		Toparlar (Merkez) .....	: 1.2	Erenler .....	: 1.1
Akşehir Merkez .....	: 1.0	Diğerleri .....	: 0.8	Sapanca .....	: 1.1
Akşehir köy ve beldeler .....	: 0.6	Ula (Merkez) .....	: 1.2	Serdivan .....	: 1.1
Altınekin .....	: 0.6	Akyaka (Merkez) .....	: 1.4	Diğerleri .....	: 1.1
Beyşehir .....	: 0.8	Gökova (Merkez) .....	: 1.3		
Cihanbeyli .....	: 0.6	Gökova Mahalleler .....	: 1.1		

# Mühendislik Hizmetleri Ücret Cetveli 2021/2



<b>55 SAMSUN</b>	Maçka .....: 0.7	Kazımkarabekir .....: 0.7
Alaçam .....: 0.7	Of .....: 0.8	Sarveliler .....: 0.7
Atakum .....: 1.0	Ortahisar .....: 1.1	Köyler .....: 0.5
Bafra .....: 0.8	Sürmene .....: 0.8	<b>71 KIRIKKALE</b>
Canik .....: 1.0	Şalpazarı .....: 0.7	Bahşılı .....: 1.0
Çarşamba .....: 0.7	Tonya .....: 0.7	Balışeyh .....: 0.7
İlkadım .....: 1.0	Vakfikebir .....: 0.8	Keskin .....: 0.7
Ondokuz Mayıs .....: 1.0	Yomra .....: 0.9	Yahşihan .....: 1.0
Tekkeköy .....: 1.0	<b>62 TUNCELİ</b>	Merkez .....: 1.0
Terme .....: 0.8	Merkez .....: 1.0	Diğerleri .....: 0.7
Yakakent .....: 0.7	Çemişgezek .....: 0.8	<b>72 BATMAN</b>
Diğer ilçeler .....: 0.8	Hozat .....: 0.8	Merkez .....: 1.0
Diğerleri .....: 0.8	Mazgirt .....: 0.8	Beşiri .....: 0.8
<b>56 SİİRT</b>	Nazımiye .....: 0.8	Gercüş .....: 0.8
Merkez .....: 0.6	Ovacık .....: 0.8	Hasankeyf .....: 0.8
Baykan .....: 0.5	Pertek .....: 0.8	Kozluk .....: 0.8
Eruh .....: 0.5	Pülümür .....: 0.8	Sason .....: 0.8
Kurtalan .....: 0.5	Diğerleri .....: 0.5	<b>73 ŞIRNAK</b>
Şirvan .....: 0.5	<b>63 ŞANLIURFA</b>	Merkez .....: 1.0
Pervari .....: 0.5	Eyyübiye .....: 1.0	Beytüşşebap .....: 0.8
Tillo .....: 0.5	Haliliye .....: 1.0	Cizre .....: 0.8
<b>57 SİNOP</b>	Karaköprü .....: 1.0	Güçlükonak .....: 0.8
Ayancık .....: 0.7	Birecik .....: 0.8	İdil .....: 0.8
Boyabat .....: 0.7	Halfeti .....: 0.8	Silopi .....: 0.8
Gerze .....: 0.7	Siverek .....: 0.8	Uludere .....: 0.8
Merkez .....: 0.7	Viranşehir .....: 0.8	<b>74 BARTIN</b>
Diğer ilçeler .....: 0.7	Akçakale .....: 0.8	Amasra .....: 0.7
Beldeler ve köyler .....: 0.7	Bozova .....: 0.8	Kurucaşile .....: 0.6
<b>58 SİVAS</b>	Ceylanpınar .....: 0.8	Merkez .....: 0.7
Gölova .....: 0.7	Harran .....: 0.8	Ulus .....: 0.5
Gürün .....: 0.7	Hilvan .....: 0.8	Diğerleri .....: 0.5
İmranlı .....: 0.7	Suruç .....: 0.8	<b>75 ARDAHAN</b>
Koyuhisar .....: 0.7	<b>64 UŞAK</b>	Çıldır .....: 0.5
Şarkışla .....: 0.7	Merkez .....: 1.0	Damal .....: 0.5
Ulaş .....: 0.7	Diğerleri .....: 0.8	Göle .....: 0.6
Merkez .....: 0.9	Belde ve Köyler .....: 0.8	Hanak .....: 0.5
Merkez ilçeler .....: 0.7	<b>65 VAN</b>	Merkez .....: 0.6
Diğer ilçeler .....: 0.6	İpekyolu .....: 0.7	Posof .....: 0.6
Beldeler .....: 0.6	Tuşba .....: 0.7	<b>76 İĞDIR</b>
Diğer Köyler .....: 0.6	Diğerleri .....: 0.7	Merkez ve Diğerleri .....: 0.5
<b>59 TEKİRDAĞ</b>	<b>66 YOZGAT</b>	<b>77 YALOVA</b>
Çorlu .....: 1.2	Merkez ve Diğerleri .....: 0.7	Merkez ve Diğerleri .....: 1.2
Ergene .....: 1.2	<b>67 ZONGULDAK</b>	<b>78 KARABÜK</b>
Marmara Ereğlisi .....: 1.1	Alaplı .....: 0.7	Eflani .....: 0.6
Süleymanpaşa .....: 1.2	Çaycuma .....: 0.8	Merkez .....: 0.9
Diğerleri .....: 1.0	Devrek .....: 0.7	Ovacık .....: 0.6
<b>60 TOKAT</b>	Gökçebey .....: 0.6	Safranbolu .....: 0.9
Erbaa .....: 1.0	Kdz. Ereğli .....: 1.0	Yenice .....: 0.6
Niksar .....: 1.0	Kozlu .....: 1.0	Diğerleri .....: 0.5
Turhal .....: 1.0	Kilimli .....: 1.0	<b>79 KİLİS</b>
Zile .....: 1.0	Merkez .....: 1.1	Merkez .....: 1.1
Merkez .....: 1.0	Diğerleri .....: 0.6	Musabeyli .....: 0.7
Merkez ilçe dışındaki ilçe mahalleleri .....: 0.6	<b>68 AKSARAY</b>	Polateli .....: 0.7
Köyler .....: 0.5	Merkez .....: 0.9	Elbeyli .....: 0.7
Diğerleri .....: 0.8	Diğerleri .....: 0.5	Diğerleri .....: 0.5
<b>61 TRABZON</b>	<b>69 BAYBURT</b>	<b>80 OSMANİYE</b>
Akçaabat .....: 1.0	Merkez .....: 0.6	Bahçe .....: 0.7
Araklı .....: 0.8	Aydintepe .....: 0.5	Düziçi .....: 0.9
Arsin .....: 0.8	Demirözü .....: 0.5	Düziçi Belde ve Köyler .....: 0.7
Çaykara .....: 0.7	<b>70 KARAMAN</b>	Hasanbeyli .....: 0.8
Beşikdüzü .....: 0.8	Merkez .....: 0.7	Kadirli .....: 0.9
Çarşıbaşı .....: 0.8	Ayrancı .....: 0.7	Toprakkale .....: 0.8
Dernekpazarı .....: 0.7	Başyayla .....: 0.7	Merkez .....: 1.1
Düzköy .....: 0.7	Ermenek .....: 0.7	Köy ve Beldeler .....: 0.7
Hayrat .....: 0.7	<b>81 DÜZCE</b>	Sumbas .....: 0.5
Köprübaşı .....: 0.7	Akçakoca .....: 0.8	Diğerleri .....: 0.6
	Merkez .....: 1.0	<b>81 DÜZCE</b>
	Diğerleri .....: 0.8	Akçakoca .....: 0.8
		Merkez .....: 1.0
		Diğerleri .....: 0.8

## İmar Planı Uygulamaları Hizmetinde Kullanılacak A Değişkeni Tablosu

Şube/Bölge Temsilcilikleri	A Değişken Değeri
- İzmir Şube ve Bağlı İller, Kayseri Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller .....	3.000,00
- Antalya Şube ve Bağlı İller .....	2.100,00
- Adana Şube ve Bağlı İller, Bursa Şube ve Bağlı İller .....	2.000,00
- Ankara Şube ve Bağlı İller .....	1.850,00
- Adıyaman Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller, Diyarbakır Şube ve Bağlı İller, Konya Şube ve Bağlı İller, İstanbul Şube ve Bağlı İller, Samsun Şube ve Bağlı İller, Trabzon Şube ve Bağlı İller, Çorum Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller, Erzurum Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller, Kocaeli Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller, Kütahya Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller, Van Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller, Zonguldak Bölge Temsilciliği ve Bağlı İller .....	1.750,00



## GENEL HÜKÜMLER

- 1- HKMO Mesleki Faaliyet Denetimi (MFD) ve Ücret Yönetmeliği esastır.
- 2- Talebe bağlı işlerde müellif ve işveren arasında HKMO tarafından hazırlanan "TİP1, TİP2, TİP3, TİP4" sözleşme yapılması zorunludur.
- 3- Mühendislik hizmetleri ücret cetvelinde tanımlanan projeler için yapılacak TİP1 sözleşme bedeli 85,00 TL, TİP2 veya TİP3 sözleşmeler ile ekleri Oda sicil kayıt belgesi bedeli 85,00 TL, TİP4 sözleşme bedeli 60,00 TL'dir. Serbest harita ve kadastro mühendislik hizmetleri kapsamındaki talebe bağlı işlerin mesleki faaliyet denetim ücreti her bir iş için 5,00 TL olarak TİP sözleşme alımında, sözleşme bedeline ilave edilir.
- 4- Fiyatlara ruhsat, tapu ve kadastro vb. harçları, damga vergisi, pul giderleri, gereğinde teknik danışmanlık giderleri, laboratuvar giderleri, harita ve planların onay giderleri gibi çeşitli giderler ve KDV dahil değildir.
- 5- Bu tarife yöresel katsayılar ile bir bütündür.
- 6- Bilirkişilik danışmanlık hizmet ücretlerinin belirlenmesinde TMMOB Bilirkişi Ekspertiz – Hakemlik ve Teknik Müşavirlik Yönetmeliği uygulanır.
- 7- Yöresel katsayılar aksi belirtilmedikçe belediye sınır veya köy/mahalle idari sınırları içinde geçerlidir.
- 8- Bu çizelgede yer almayan diğer harita mühendislik hizmetlerine ilişkin birim fiyatlar Odamızın web sitesinde ([http://hkmo.org.tr/birim\\_fiyatlar/](http://hkmo.org.tr/birim_fiyatlar/)) bulunmaktadır.
- 9- Mühendislik hizmetleri ücret cetvelindeki iş kalemlerinin hesaplama modüllerine [www.hkmo.org.tr](http://www.hkmo.org.tr) adresindeki üye girişinden kullanıcı şifrenizle ulaşabilirsiniz.
- 10- Serbest harita ve kadastro mühendislik müşavirlik büroları tarafından denetimi, kontrolü ya da müşavirliği yapılacak işin bedeli, ilgili bölümde tanımlanan iş bedelinin %30'u olarak uygulanır.
- 11- Kat ilavesi yapılarak ruhsat alınan yerlerde işin bedeli aplikasyon ve fenni mesuliyet bedelinin %70'i olarak uygulanır.
- 12- 3'ten fazla parselde uygulama yapılması durumunda, 18.madde uygulamalarından hesaplama yapılır.
- 13- 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine istinaden yapılan uygulamalarda, ücret hesabında esas alınacak alan düzenleme sınırı alanıdır.

[www.hkmo.org.tr](http://www.hkmo.org.tr)



[twitter.com/TMMOBHKMO](https://twitter.com/TMMOBHKMO)



[facebook.com/TMMOBHKMO](https://facebook.com/TMMOBHKMO)



[instagram.com/TMMOBHKMO](https://instagram.com/TMMOBHKMO)



[linkedin.com/company/TMMOBHKMO](https://linkedin.com/company/TMMOBHKMO)

Mustafa Kemal Mahallesi 2129 Sokak No:1/7-8-9 06530 Çankaya/ANKARA

T: +90 312 232 57 77 F: +90 312 230 85 74 C: 0533 762 28 13 @: hkmo@hkmo.org.tr